



**TOTAL PHASE 1 :**

- Maisons individuelles :
  - Surface de parcelle : 25.905 m²
  - 105 pavillons maximum
- Collectifs :
  - Shab estimée : 5.300 m²
  - soit 89 logements environ.

**LEGENDE**

- Voie piétonne
- Piste cyclable

**Indice B**  
- Voies piétonnes et cyclable