



**LEGENDE**

- Noue
- Espace vert
- Trottoir
- Voirie
- Stationnement
- Passage de Noue
- Accès réservé parcelle
- Fossé d'infiltration  
Gestion Bassin Versant
- Parcelles Lots Individuels
- Parcelles Lots Collectifs
- Limite parcellaire de macrolot
- Limite de propriété du projet
- Alignement des constructions

**TOTAL PHASE 2 :**

- Maisons individuelles :
- Surface de parcelle : 18.765 m<sup>2</sup>
- 66 pavillons maximum
- Collectifs :
- Shab estimée : 4.100 m<sup>2</sup>
- soit 70 logements environ.

MAITRE D'OUVRAGE

**SAS BONNE NOUVELLE**  
1, rue de l'Arbalète - 51100 REIMS

PROJET / LOCALISATION

Aménagement d'un lotissement  
Route de Cernay-lès-Reims - 51100 Reims

**Plan de composition - tranche 2**

MODIFICATIONS

Nota : les surfaces sont données à titre indicatif

D.N° :	2015-089	<b>P.A.</b>	MAITRISE D'OEUVRE	
Ech :	1 : 500		AWO 17, rue Ferdinand Hamelin 51 450 BETHENY TEL : 0 326 870 858 FAX : 0 326 871 061	
Date :	05/08/2021	PA 4.2		

Ce plan est notre propriété. Il ne peut être reproduit ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Loi des 11/03/1902 et 14/07/1909